

京都のお部屋探し

TYPE × WISH = Room Bank!

学生専用
単身者用
新婚・ファミリー向

ルームシェア
ペット可
大型バイク駐車etc.

最新の物件情報の中から
お客様のあらゆるニーズに
対応するお部屋をご紹介します!!

いい部屋、
きっと見つかる
ルームバンク!!

2025

R

o

m

o

n

a

B

k



Room Bank

Kyoto Room Information

<http://roombank1.com>

春の受験生予約受付中！

ルームバンクでは、京都大学受験生の合格発表前予約ができる物件を多数取り揃えております。オーナー様や管理会社のご意向により、物件によって無料で予約できるもの・申込金が必要ですが返金できるもの・返金できないものがございます。詳しくはお気軽にお尋ねください。

ルームバンクについて

1995 年 11 月に京都大学の目の前にお店を構え、現在まで多くの京都大学生のお部屋探しをお手伝いしてまいりました。ルームバンクのホームページ内に大学のサークル紹介ページを作成したり、サークルの活動支援を行ったりと、京都大学生との交流を深めています。

開業当初より、現役京大生スタッフと共に、学生目線の部屋探しを心がけています。長年の経験と豊富な知識を活かし、地元に根付いたお店だからできる、きっと満足いただけるお部屋をルームバンクがご提案いたします。

物件について

お客様には、家主さんの人柄や、築年数だけではわからない実際のお部屋の様子、建物の手入れのされ具合など、インターネットには載らないけれど、生活の上で大切な情報が数多くあります。ルームバンクでは、学生さんがどのようなお部屋を望み、ご満足いただけるのかを家主さんにアドバイスしながら、共により良い物件をご紹介できるよう努めております。

スタッフについて

親切丁寧で誠実な対応はもちろんのこと、京都大学の学生さんを長年見てきたからこそできるアドバイスがあります。生活の基盤であるお部屋を、お客様目線で我々が一緒にお探しします。現役の京大生スタッフもおりますので、引越し後の学生生活やアルバイトなど、何でも相談して下さい！

お部屋探しのコツ！

自分の理想のお部屋を探すために大事なことはなんでしょう。一番重要なのは情報量だと思います。出来るだけ多くの物件の中から自分が満足できるものを探し出したいと、誰もが考えるでしょう。最近ではインターネットによってお部屋の情報を多く手にすることができるようになり、大変便利になりました。しかし、家主さんの人柄や、築年数だけではわからない実際のお部屋の様子、建物の手入れのされ具合など、インターネットの情報だけではわからないことも多くあります。では、そんなインターネットには無い情報はどうやったら手に入るのでしょうか。それはお店の人に聞くことです。ルームバンクでは、従業員一同、気軽に相談をしていただけるよう、明るく誠実な対応を心がけています。長年に渡り京都大学の前でお店を構え、多くの京大生のみなさまにお部屋を紹介してきたからこそその豊富な知識や情報がございます。

引越ししようかな・・・そう思ったら、とりあえず気軽にお問合わせください。

まだ引越すかわからない・・・そんな方のご相談にも喜んで対応させていただきます。

お部屋探しの流れ

1. インターネットやパンフレットで情報を集め、自分が住みたい部屋をイメージする
(家賃、風呂トイレ別、場所、部屋向きなど)
2. ルームバンクにメール・電話で希望条件(住みたい部屋のイメージ)を伝え、ホームページで気に入った物件資料を請求する
3. ルームバンクから希望条件に近い物件資料と請求した物件資料がメールで送られてくる
4. 送られてきた物件資料を見て検討する
5. ピックアップした物件資料について内覧等の予約をする (TEL or MAIL)
6. 当日までに、ルームバンクが追加でオススメ物件をお探ししておきます
7. 実際にお店に行き、内覧する(現地までご案内します)
8. 気に入れば申込 or 更に他の物件を探す

※都合でご来店いただく時間のない方も気軽にご相談ください。

お部屋探しの時期、シーズン

	新入生	在校生
4月	入居スタート	
5月		新入生が終わり、普段より安くなる物件多し！意外と穴場
6月		
7月		
8月	・オープンキャンパス	大学夏休み
9月		後期が始まる前に部屋探しする人多数
10月		次年度の春シーズンを前に年内引越しのお得な物件探しのタイミング 春の引越し決断の時期
11月		春に向けて情報収集
12月	部屋探しの情報収集開始 受験前予約を一部で開始	年内のお得な物件探しのラストチャンス 春入居の予約開始 春の空き予定出始める
1月	・センター試験 受験前予約本格開始	部屋探しオンシーズン
2月	受験前予約最終チャンス ・受験本番	部屋探しオンシーズン
3月	受験後予約期間 ・合格発表 合格者お部屋探し期間	年度内の部屋探しラストチャンス

京都大学のお部屋探し ルームバンク

<http://roombank.jp/>

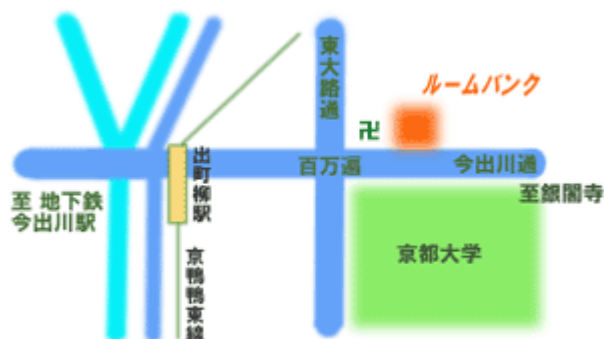


アクセス

百万遍の交差点から今出川通を東へ 100m 北側

京阪出町柳駅から徒歩 10 分

京都大学本部キャンパスの北向かいの抜群のアクセス！



営業時間 10:00~19:00 (2月25日・26日は9:00から営業)

3月末まで無休で営業いたします。

京都府知事免許(7)第 10375 号

〒606-8225 京都市左京区田中門前町 91 番地

ルームバンク

TEL 075-724-1030 FAX 075-724-9770

MAIL e-heya@roombank.jp

公益社団法人京都府宅地建物取引業協会会員

公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者





物件情報

物件番号 3648

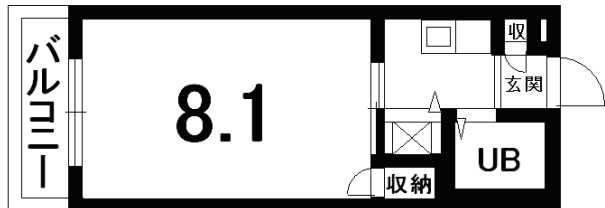
物件名:	向陵荘	2 階	206 号室
所在地:	京都市左京区北白川堂ノ前町 2 8		
交通機関:	駅電 元田中 徒歩13分 / 市バス 北白川別当町 徒歩1分		
構造:	鉄筋コンクリート	造 3 階建	総 23 戸
完成年月:	1989 年	9 月	
物件種目:	マンション	タイプ:	1K

賃 料	5 万円	契約年数	1年
共益費	4,000 円	保証金	
		礼 金	10万円
		敷 金	5万円
水道代	共益費に含む	更新料	0万円
		解約引	

主な設備等

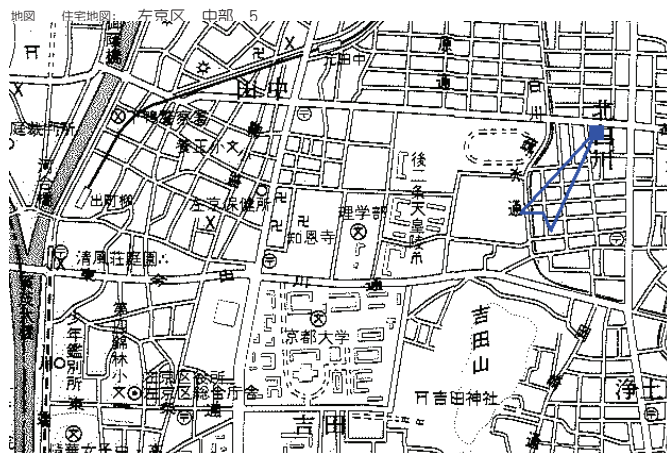
電化キッチン (IH) 3 点UB ガス給湯 バルコニー 洗濯機設置可 室内
エアコン オートロック BS
駐輪場 自動二輪相談可

間取り図面 占有面積: 20.88㎡ バルコニー方向: 南 部屋向き:
間取り: 洋 8 * K 2



※図面は略図です。現況と相違する場合は現況を優先致します。
※ご契約時、管理会社指定の住宅火災総合保険にご加入いただきます。
※ご契約時、別途、管理会社所定の諸費用等が必要な場合がございますので、ご確認ください。

設備備考	備考欄
インターネット月額2,000円(税別)・1 口IHコンロ付・室内洗濯機設置可・24 時間宅配予約BOX・大型バイク駐輪相談 可・屋内鍵付駐輪場・ゴミ毎日業者回 収・防犯カメラ	インターネット初期費用5,000円(税別)月額2,000円(税別)・ 大型バイク駐輪代2,000円/月・更新事務手数料10,000円(税 別) サポート: くらしーど24 15,000(税別)/2年 保険料: 18,000円/2年
対象: 男子 女子 学生	現況: 居住中 引渡時期: 相談



京都府知事(7)第10375号

〒606-8225 京都市左京区田中門前町91番地

Room Bank
Kyoto Room Information

ルームバンク

TEL 075-724-1030
FAX 075-724-9770

情報有効期限2025年3月31日

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者 (仲介)

物件情報

物件番号 4529

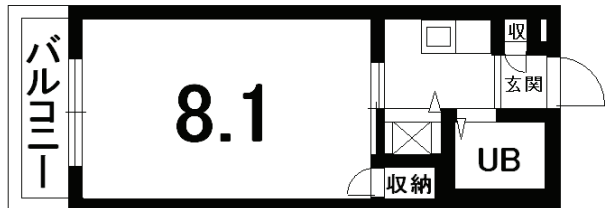
物件名:	向陵荘	2 階	203 号室
所在地:	京都市左京区北白川堂ノ前町 2 8		
交通機関:	駅電 元田中 徒歩13分 / 市バス 北白川別当町 徒歩1分		
構造:	鉄筋コンクリート	造 3 階建	総 23 戸
完成年月:	1989 年	9 月	
物件種目:	マンション	タイプ:	1K

賃 料	5 万円	契約年数	1年
共益費	4,000 円	保証金	
		礼 金	10万円
		敷 金	5万円
水道代	共益費に含む	更新料	0万円
		解約引	

主な設備等

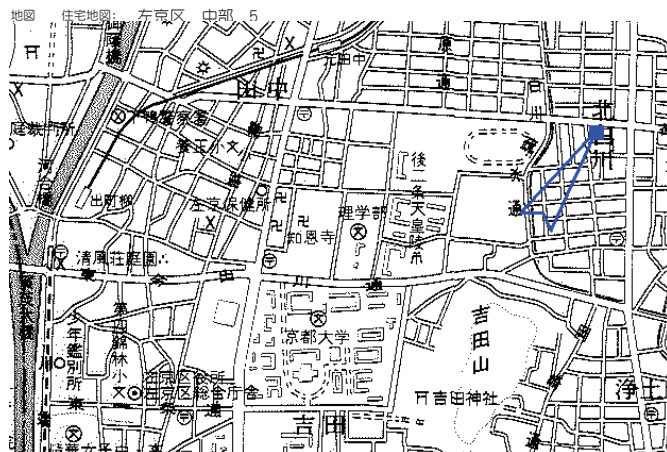
電化キッチン (IH) 3 点UB ガス給湯 バルコニー 洗濯機設置可 室内
エアコン オートロック BS
駐輪場 自動二輪相談可

間取り図面 占有面積: 20.88㎡ バルコニー方向: 南 部屋向き:
間取り: 洋 8 * K 2



※図面は略図です。現況と相違する場合は現況を優先致します。
※ご契約時、管理会社指定の住宅火災総合保険にご加入いただきます。
※ご契約時、別途、管理会社所定の諸費用等が必要な場合がございますので、ご確認ください。

設備備考	備考欄
インターネット月額2,000円(税別)・1 口IHコンロ付・室内洗濯機設置可・24 時間宅配予約BOX・大型バイク駐輪相談 可・屋内鍵付駐輪場・ゴミ毎日業者回 収・防犯カメラ	インターネット初期費用5,000円(税別)月額2,000円(税別)・ 大型バイク駐輪代2,000円/月・更新事務手数料10,000円(税 別) サポート: くらしーど24 15,000(税別)/2年 保険料: 18,000円/2年
対象: 男子 女子 学生	現況: 居住中 引渡時期: 相談



京都府知事(7)第10375号

〒606-8225 京都市左京区田中門前町91番地

Room Bank
Kyoto Room Information

ルームバンク

TEL 075-724-1030
FAX 075-724-9770

情報有効期限2025年3月31日

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者 (仲介)

物件情報

物件番号 4545

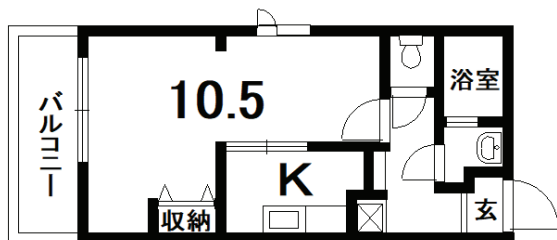
物件名:	グランメール銀閣寺	1階	101号室
所在地:	京都市左京区浄土寺上南田町73-1		
交通機関:	京阪 出町柳 徒歩28分	市バス 銀閣寺前 徒歩3分	
構造:	鉄筋コンクリート 造 3階建	総 12戸	完成年月: 2004 年 3月
物件種目:	マンション	タイプ: 2K	

賃料	6.4 万円	契約年数	1年
共益費	6,000 円	保証金	
		礼金	15万円
		敷金	5万円
水道代	共益費に含む	更新料	1ヶ月
		解約引	

主な設備等

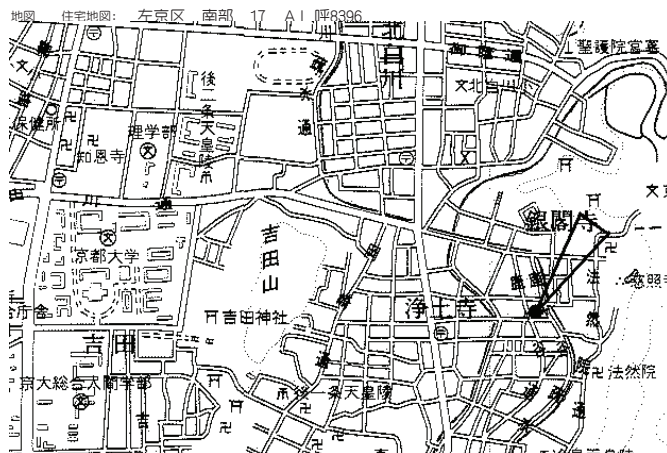
ガスキッチン 3点セバレート ガス給湯 バルコニー 洗濯機設置可 室内
エアコン オートロック BS CS
駐輪場 ガレージ有

間取り図面 占有面積: 33.19㎡ バルコニー方向: 南 部屋向き:
間取り: 洋6.4 * 洋4.1 * K 2.6



※図面は略図です。現況と相違する場合は現況を優先致します。
※ご契約時、管理会社指定の住宅火災総合保険にご加入いただきます。
※ご契約時、別途、管理会社所定の諸費用等が必要な場合がございますので、ご確認ください。

設備備考	備考欄
インターネット月額2,000円(税別)・温水洗浄便座・シャワーブレード・2口ガスグリル付システムキッチン・室内洗濯機設置可・照明器具付・宅配ボックス・ゴミ業者回収・水道代込・防犯カメラ 角部屋2面採光	学生専用・インターネット初期費用5,000円(税別) サポート: くらしーど24 15,000(税別)/2年 保険料: 18,000円/2年
対象: 男子 女子 学生	現況: 居住中 引渡時期: 相談



京都府知事(7)第10375号

〒606-8225 京都市左京区田中門前町91番地

Room Bank
Kyoto Room Information

ルームバンク

TEL 075-724-1030
FAX 075-724-9770

情報有効期限2025年3月31日

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者 (仲介)

物件情報

物件番号 4580

物件名:	ジョイフルコンフォート西村	4階	510号室
所在地:	京都市左京区田中古川町6-1		
交通機関:	叡電 茶山 徒歩2分	市バス 田中大久保町 徒歩3分	
構造:	鉄筋コンクリート 造 4階建	総 40戸	完成年月: 1983 年 4月
物件種目:	マンション	タイプ: 1K	

賃料	4.45 万円	契約年数	2年
共益費	4,500 円	保証金	
		礼金	5万円
		敷金	3万円
水道代	共益費に含む	更新料	0万円
		解約引	

主な設備等

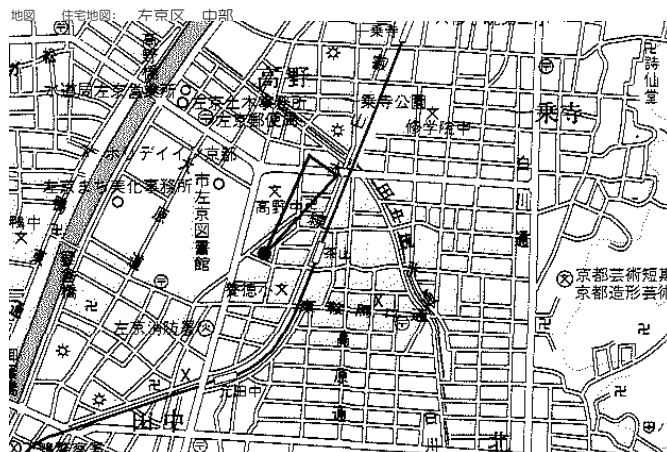
電化キッチン (IH) 3点UB 電化給湯 バルコニー 洗濯機設置可 バルコニー
エアコン オートロック BS

間取り図面 占有面積: 19.㎡ バルコニー方向: 南 部屋向き:
間取り: 洋6 * K 3



※図面は略図です。現況と相違する場合は現況を優先致します。
※ご契約時、管理会社指定の住宅火災総合保険にご加入いただきます。
※ご契約時、別途、管理会社所定の諸費用等が必要な場合がございますので、ご確認ください。

設備備考	備考欄
インターネット月額無料・オール電化マンション・キッチンIHコンロ付・バルコニー洗濯機設置可・収納広め・水道代込・モニター付インターホン・防犯カメラ	インターネット光初期費用5,000円(税別)月額0円・更新事務手数料15,000円(税別) サポート: くらしーど24 15,000(税別)/2年 保険料: 18,000円/2年
対象: 男子 女子 学生	現況: 居住中 引渡時期: 相談



京都府知事(7)第10375号

〒606-8225 京都市左京区田中門前町91番地

Room Bank
Kyoto Room Information

ルームバンク

TEL 075-724-1030
FAX 075-724-9770

情報有効期限2025年3月31日

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者 (仲介)

物件情報

物件番号 4574

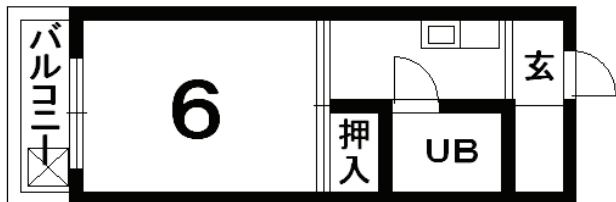
物件名:	ジョイフルコンフォート西村	3階	315号室
所在地:	京都市左京区田中古川町6-1		
交通機関:	叡電 茶山 徒歩2分	市バス 田中大久保町 徒歩3分	
構造:	鉄筋コンクリート	造 4階建	総 40戸 完成年月: 1983 年 4月
物件種目:	マンション	タイプ: 1K	

賃料	4.35万円	契約年数	2年
共益費	4,500円	礼金	5万円
		敷金	3万円
水道代	共益費に含む	更新料	0万円
		解約引	

主な設備等

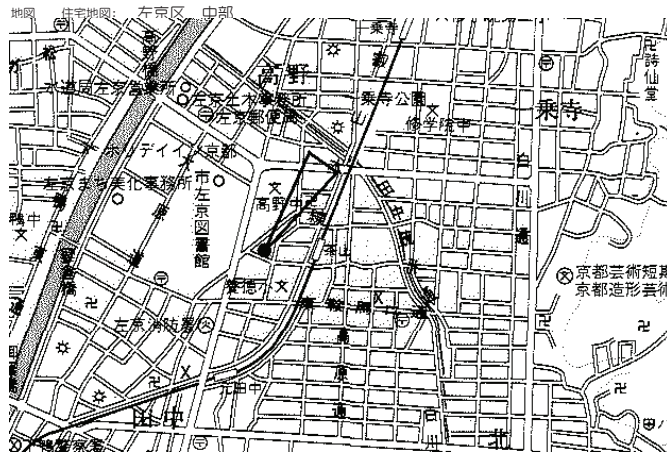
電化キッチン(1H) 3点UB 電化給湯 バルコニー 洗濯機設置可 バルコニー
エアコン オートロック BS

間取り図面 占有面積: 19.㎡ バルコニー方向: 東 部屋向き:
間取り: 洋6*K3



※図面は略図です。現況と相違する場合は現況を優先致します。
※ご契約時、管理会社指定の住宅火災総合保険にご加入いただきます。
※ご契約時、別途、管理会社所定の諸費用等が必要な場合がございますので、ご確認ください。

設備備考	備考欄
インターネット月額無料・オール電化マンション・キッチンIHコンロ付・バルコニー洗濯機設置可・収納広め・水道代込・モニター付インターホン・防犯カメラ	インターネット光初期費用5,000円(税別)月額0円・更新事務手数料15,000円(税別)
	サポート: くらしーど24 15,000(税別)/2年 保険料: 18,000円/2年
対象: 男子 女子 学生	現況: 居住中 引渡時期: 相談



京都府知事(7)第10375号

〒606-8225 京都市左京区田中門前町91番地

Room Bank
Kyoto Room Information

ルームバンク

TEL 075-724-1030
FAX 075-724-9770

情報有効期限2025年3月31日

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者 (仲介)

物件情報

物件番号 4568

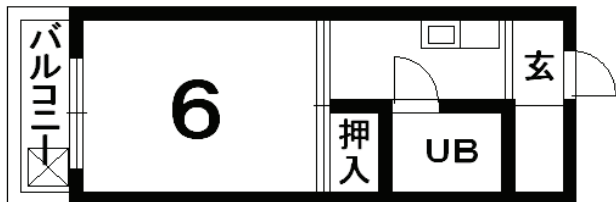
物件名:	ジョイフルコンフォート西村	2階	219号室
所在地:	京都市左京区田中古川町6-1		
交通機関:	叡電 茶山 徒歩2分	市バス 田中大久保町 徒歩3分	
構造:	鉄筋コンクリート	造 4階建	総 40戸 完成年月: 1983 年 4月
物件種目:	マンション	タイプ: 1K	

賃料	4.35万円	契約年数	2年
共益費	4,500円	礼金	5万円
		敷金	3万円
水道代	共益費に含む	更新料	0万円
		解約引	

主な設備等

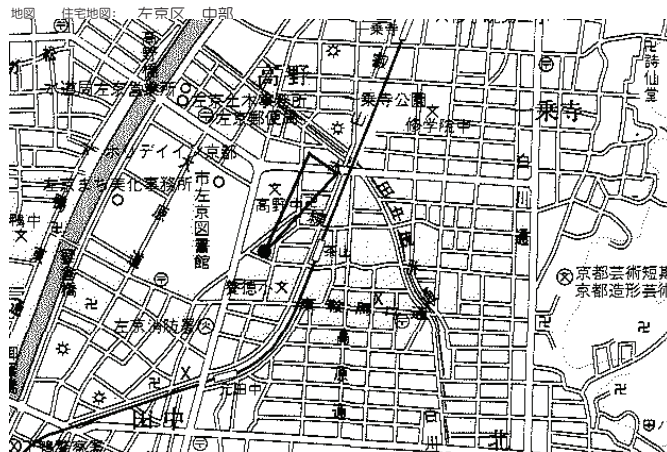
電化キッチン(1H) 3点UB 電化給湯 バルコニー 洗濯機設置可 バルコニー
エアコン オートロック BS

間取り図面 占有面積: 19.㎡ バルコニー方向: 東 部屋向き:
間取り: 洋6*K3



※図面は略図です。現況と相違する場合は現況を優先致します。
※ご契約時、管理会社指定の住宅火災総合保険にご加入いただきます。
※ご契約時、別途、管理会社所定の諸費用等が必要な場合がございますので、ご確認ください。

設備備考	備考欄
インターネット月額無料・オール電化マンション・キッチンIHコンロ付・バルコニー洗濯機設置可・収納広め・水道代込・モニター付インターホン・防犯カメラ	インターネット光初期費用5,000円(税別)月額0円・更新事務手数料15,000円(税別)
	サポート: くらしーど24 15,000(税別)/2年 保険料: 18,000円/2年
対象: 男子 女子 学生	現況: 居住中 引渡時期: 相談



京都府知事(7)第10375号

〒606-8225 京都市左京区田中門前町91番地

Room Bank
Kyoto Room Information

ルームバンク

TEL 075-724-1030
FAX 075-724-9770

情報有効期限2025年3月31日

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者 (仲介)

物件情報

物件番号 4561

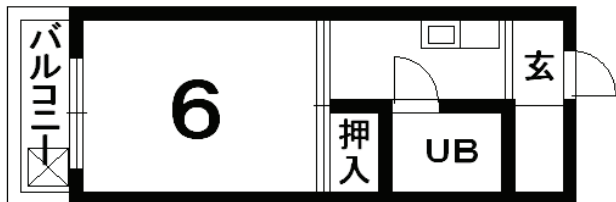
物件名:	ジョイフルコンフォート西村	2階	211号室
所在地:	京都市左京区田中古川町6-1		
交通機関:	叡電 茶山 徒歩2分	市バス 田中大久保町 徒歩3分	
構造:	鉄筋コンクリート	造 4階建	総 40戸 完成年月: 1983 年 4月
物件種目:	マンション	タイプ: 1K	

賃料	4.45万円	契約年数	2年
共益費	4,500円	礼金	5万円
		敷金	3万円
水道代	共益費に含む	更新料	0万円
		解約引	

主な設備等

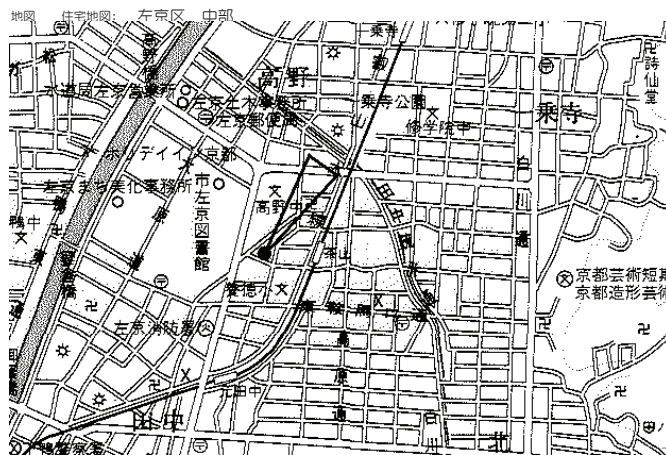
電化キッチン(1H) 3点UB 電化給湯 バルコニー 洗濯機設置可 バルコニー
エアコン オートロック BS

間取り図面 占有面積: 19.㎡ バルコニー方向: 南 部屋向き:
間取り: 洋6*K3



※図面は略図です。現況と相違する場合は現況を優先致します。
※ご契約時、管理会社指定の住宅火災総合保険にご加入いただきます。
※ご契約時、別途、管理会社所定の諸費用等が必要な場合がございますので、ご確認ください。

設備備考	備考欄
インターネット月額無料・オール電化マンション・キッチンIHコンロ付・バルコニー洗濯機設置可・収納広め・水道代込・モニター付インターホン・防犯カメラ	インターネット光初期費用5,000円(税別)月額0円・更新事務手数料15,000円(税別)
	サポート: くらしーど24 15,000(税別)/2年 保険料: 18,000円/2年
対象: 男子 女子 学生	現況: 居住中 引渡時期: 相談



京都府知事(7)第10375号

〒606-8225 京都市左京区田中門前町91番地

Room Bank
Kyoto Room Information

ルームバンク

TEL 075-724-1030
FAX 075-724-9770

情報有効期限2025年3月31日

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者 (仲介)

物件情報

物件番号 4524

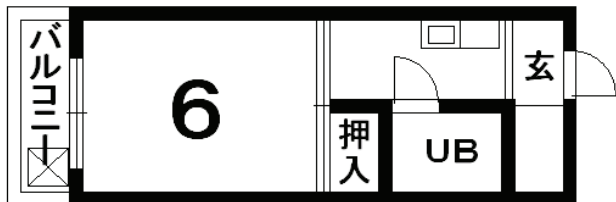
物件名:	ジョイフルコンフォート西村	1階	116号室
所在地:	京都市左京区田中古川町6-1		
交通機関:	叡電 茶山 徒歩2分	市バス 田中大久保町 徒歩3分	
構造:	鉄筋コンクリート	造 4階建	総 40戸 完成年月: 1983 年 4月
物件種目:	マンション	タイプ: 1K	

賃料	4.05万円	契約年数	2年
共益費	4,500円	礼金	5万円
		敷金	3万円
水道代	共益費に含む	更新料	0万円
		解約引	

主な設備等

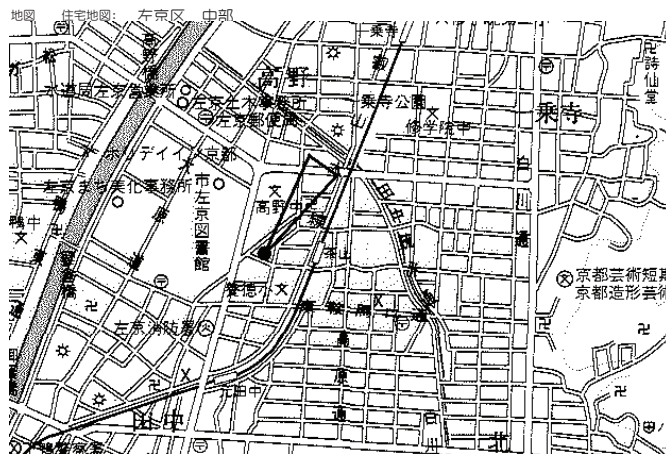
電化キッチン(1H) 3点UB 電化給湯 バルコニー 洗濯機設置可 バルコニー
エアコン オートロック BS

間取り図面 占有面積: 19.㎡ バルコニー方向: 東 部屋向き:
間取り: 洋6*K3



※図面は略図です。現況と相違する場合は現況を優先致します。
※ご契約時、管理会社指定の住宅火災総合保険にご加入いただきます。
※ご契約時、別途、管理会社所定の諸費用等が必要な場合がございますので、ご確認ください。

設備備考	備考欄
インターネット月額無料・オール電化マンション・キッチンIHコンロ付・バルコニー洗濯機設置可・収納広め・水道代込・モニター付インターホン・防犯カメラ	インターネット光初期費用5,000円(税別)月額0円・更新事務手数料15,000円(税別)
	サポート: くらしーど24 15,000(税別)/2年 保険料: 18,000円/2年
対象: 男子 女子 学生	現況: 居住中 引渡時期: 相談



京都府知事(7)第10375号

〒606-8225 京都市左京区田中門前町91番地

Room Bank
Kyoto Room Information

ルームバンク

TEL 075-724-1030
FAX 075-724-9770

情報有効期限2025年3月31日

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者 (仲介)

物件情報

物件番号 4514

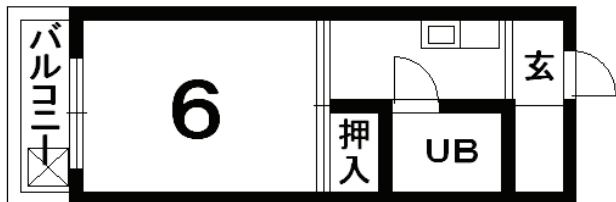
物件名:	ジョイフルコンフォート西村	1階	111号室
所在地:	京都市左京区田中古川町6-1		
交通機関:	叡電 茶山 徒歩2分 / 市バス 田中大久保町 徒歩3分		
構造:	鉄筋コンクリート	造 4階建	総 40戸
完成年月:	1983	年	4月
物件種目:	マンション	タイプ:	1K

賃料	4.05万円	契約年数	2年
共益費	4,500円	保証金	
		礼金	5万円
		敷金	3万円
水道代	共益費に含む	更新料	0万円
		解約引	

主な設備等

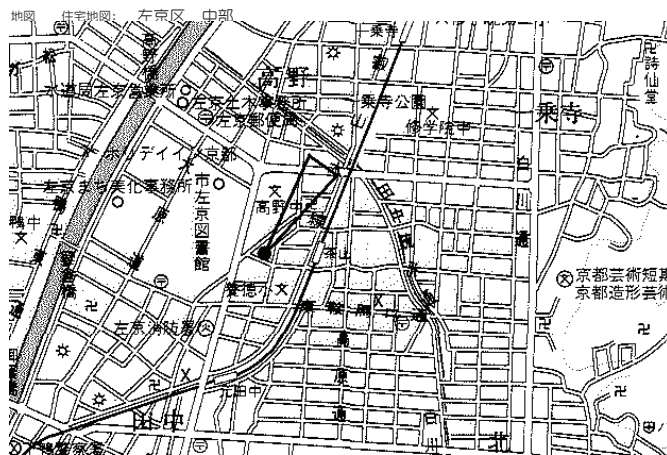
電化キッチン(1H) 3点UB 電化給湯 バルコニー 洗濯機設置可 バルコニー
エアコン オートロック BS

間取り図面 占有面積: 19.㎡ バルコニー方向: 南 部屋向き:
間取り: 洋6*K3



※図面は略図です。現況と相違する場合は現況を優先致します。
※ご契約時、管理会社指定の住宅火災総合保険にご加入いただきます。
※ご契約時、別途、管理会社所定の諸費用等が必要な場合がございますので、ご確認ください。

設備備考	備考欄
インターネット月額無料・オール電化マンション・キッチンIHコンロ付・バルコニー洗濯機設置可・収納広め・水道代込・モニター付インターホン・防犯カメラ	インターネット光初期費用5,000円(税別)月額0円・更新事務手数料15,000円(税別)
	サポート: くらしーど24 15,000(税別)/2年 保険料: 18,000円/2年
対象: 男子 女子 学生	現況: 居住中 引渡時期: 相談



京都府知事(7)第10375号

〒606-8225 京都市左京区田中門前町91番地

Room Bank
Kyoto Room Information

ルームバンク

TEL 075-724-1030
FAX 075-724-9770

情報有効期限2025年3月31日

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者 (仲介)

物件情報

物件番号 4380

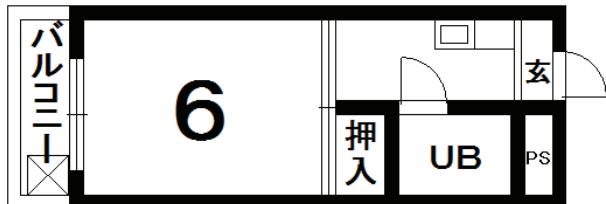
物件名:	コーポ西村	3階	305号室
所在地:	京都市左京区田中古川町6-3		
交通機関:	叡電 茶山 徒歩2分 / 市バス 田中大久保町 徒歩3分		
構造:	重量鉄骨	造 3階建	総 10戸
完成年月:	1981	年	4月
物件種目:	マンション	タイプ:	1K

賃料	4.35万円	契約年数	2年
共益費	4,500円	保証金	
		礼金	5万円
		敷金	3万円
水道代	共益費に含む	更新料	0万円
		解約引	

主な設備等

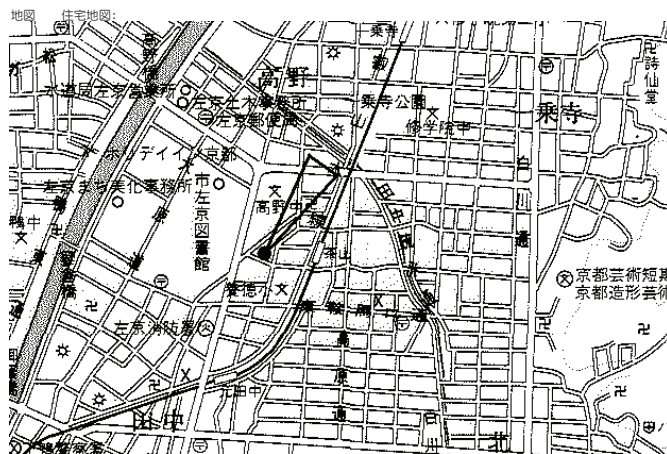
ガスキッチン 3点UB ガス給湯 バルコニー 洗濯機設置可 バルコニー
エアコン オートロック BS CS
駐輪場

間取り図面 占有面積: 19㎡ バルコニー方向: 東 部屋向き:
間取り: 洋6*K3



※図面は略図です。現況と相違する場合は現況を優先致します。
※ご契約時、管理会社指定の住宅火災総合保険にご加入いただきます。
※ご契約時、別途、管理会社所定の諸費用等が必要な場合がございますので、ご確認ください。

設備備考	備考欄
インターネット月額無料・2口ガスコンロ付・バルコニー洗濯機設置可・管理人あり・水道代込・モニター付きインターホン・防犯カメラ	インターネット初期費用5,000円(税別)月額無料・更新事務手数料10,000円(税別)
	サポート: くらしーど24 15,000(税別)/2年 保険料: 18,000円/2年
最上階角部屋2面窓	
対象: 男子 女子 学生	現況: 居住中 引渡時期: 相談



京都府知事(7)第10375号

〒606-8225 京都市左京区田中門前町91番地

Room Bank
Kyoto Room Information

ルームバンク

TEL 075-724-1030
FAX 075-724-9770

情報有効期限2025年3月31日

(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者 (仲介)

物件情報

物件番号 4598

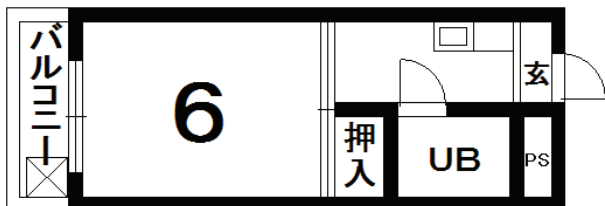
物件名:	コーポ西村	2階	203号室
所在地:	京都市左京区田中古川町6-3		
交通機関:	叡電 茶山 徒歩2分	市バス 田中大久保町 徒歩3分	
構造:	重量鉄骨	造 3階建	総 10戸
物件種目:	マンション	タイプ: 1K	完成年月: 1981年 4月

賃料	4.35万円	契約年数	2年
共益費	4,500円	保証金	
水道代	共益費に含む	礼金	5万円
		敷金	3万円
		更新料	0万円
		解約引	

主な設備等

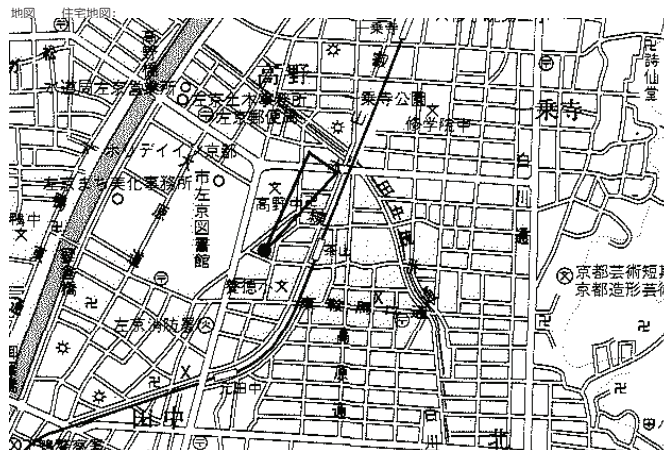
ガスキッチン 3点UB ガス給湯 バルコニー 洗濯機設置可 バルコニー
エアコン オートロック BS CS
駐輪場

間取り図面 占有面積: 19㎡ バルコニー方向: 東 部屋向き:
間取り: 洋6*K3



※図面は略図です。現況と相違する場合は現況を優先致します。
※ご契約時、管理会社指定の住宅火災総合保険にご加入いただきます。
※ご契約時、別途、管理会社所定の諸費用等が必要な場合がございますので、ご確認ください。

設備備考	備考欄
インターネット月額無料・2口ガスコンロ付・バルコニー洗濯機設置可・管理人あり・水道代込・モニター付きインターホン・防犯カメラ	インターネット初期費用5,000円(税別) 月額無料・更新事務手数料10,000円(税別)
	サポート: くらしーど24 15,000(税別)/2年 保険料: 18,000円/2年
対象: 男子 女子 学生	現況: 居住中 引渡時期: 相談



京都府知事(7)第10375号 〒606-8225 京都市左京区田中門前町91番地

Room Bank ルームバンク
Kyoto Room Information TEL 075-724-1030
FAX 075-724-9770
情報有効期限2025年3月31日
(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者 (仲介)

物件情報

物件番号 4

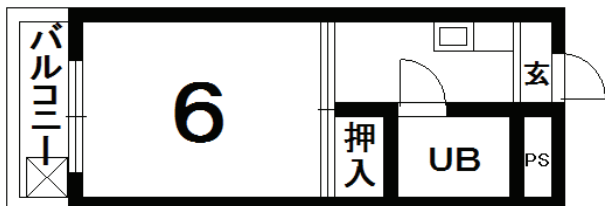
物件名:	コーポ西村	1階	102号室
所在地:	京都市左京区田中古川町6-3		
交通機関:	叡電 茶山 徒歩2分	市バス 田中大久保町 徒歩3分	
構造:	重量鉄骨	造 3階建	総 10戸
物件種目:	マンション	タイプ: 1K	完成年月: 1981年 4月

賃料	3.95万円	契約年数	2年
共益費	4,500円	保証金	
水道代	共益費に含む	礼金	5万円
		敷金	3万円
		更新料	0万円
		解約引	

主な設備等

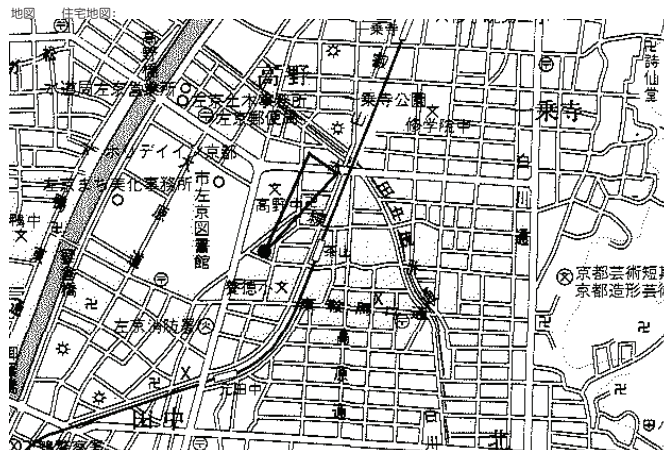
ガスキッチン 3点UB ガス給湯 バルコニー 洗濯機設置可 バルコニー
エアコン オートロック BS CS
駐輪場

間取り図面 占有面積: 19㎡ バルコニー方向: 東 部屋向き:
間取り: 洋6*K3



※図面は略図です。現況と相違する場合は現況を優先致します。
※ご契約時、管理会社指定の住宅火災総合保険にご加入いただきます。
※ご契約時、別途、管理会社所定の諸費用等が必要な場合がございますので、ご確認ください。

設備備考	備考欄
インターネット月額無料・2口ガスコンロ付・バルコニー洗濯機設置可・管理人あり・水道代込・モニター付きインターホン・防犯カメラ	インターネット初期費用5,000円(税別) 月額無料・更新事務手数料10,000円(税別)
	サポート: くらしーど24 15,000(税別)/2年 保険料: 18,000円/2年
対象: 男子 女子 学生	現況: 居住中 引渡時期: 相談



京都府知事(7)第10375号 〒606-8225 京都市左京区田中門前町91番地

Room Bank ルームバンク
Kyoto Room Information TEL 075-724-1030
FAX 075-724-9770
情報有効期限2025年3月31日
(公社)京都府宅地建物取引業協会会員 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟事業者 (仲介)